



COMUNE DI MEZZANA RABATTONI

Provincia di Pavia

Via Marconi, 21
Tel. 0382.918862 -- Fax 0382.918910
Cod. Fisc. 00482310182

N. 46 Reg. Delib.
del 21/12/2017

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO : IMPOSTA UNICA COMUNALE: TASI - INDIVIDUAZIONE DEI COSTI DEI SERVIZI E DETERMINAZIONE DELL'ALIQUTA DA APPLICARE PER L'ANNO 2018. CONFERMA ED APPROVAZIONE.

L'anno duemiladiciassette addì ventuno del mese di dicembre alle ore ventuno e minuti zero nella sala delle adunanze del Palazzo Comunale, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE regolarmente convocato, previa consegna degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, osservate tutte le formalità prescritte dal D.L.gs. n. 267/2000, dallo Statuto Comunale vigente e dal Regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in adunanza ORDINARIA di PRIMA CONVOCAZIONE ed in seduta PUBBLICA.

Presiede il Sindaco.

All'appello su numero undici componenti risultano i seguenti presenti e assenti:

Cognome e Nome	Carica	Presente
<i>FACCHINA Giorgio</i>	<i>Presidente</i>	Si
<i>MERLINI Giovanni</i>	<i>Consigliere</i>	Si
<i>CALCANTE Silvia</i>	<i>Consigliere</i>	Si
<i>NICROSINI Marco Stefano</i>	<i>Consigliere</i>	Si
<i>DELL'ACQUA Paolo</i>	<i>Consigliere</i>	Si
<i>BROCCHETTA Aurora</i>	<i>Consigliere</i>	Si
<i>CORTI Tiziana</i>	<i>Consigliere</i>	Si
<i>MALASPINA Pietro Paolo</i>	<i>Consigliere</i>	No
<i>ALGIERI Pablo</i>	<i>Consigliere</i>	No
<i>SIMONELLI Donato</i>	<i>Consigliere</i>	No
Totale PRESENTI		7
Totale ASSENTI		3

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Maranta COLACICCO con funzioni consultive, referenti, di assistenza e di verbalizzazione.

Il Signor FACCHINA Giorgio, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza del Consiglio Comunale, dopo aver constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita gli intervenuti, in seduta PUBBLICA, a discutere ed a deliberare sulla proposta di cui all'argomento in oggetto.

OGGETTO : IMPOSTA UNICA COMUNALE: TASI - INDIVIDUAZIONE DEI COSTI DEI SERVIZI E DETERMINAZIONE DELL'ALIQUOTA DA APPLICARE PER L'ANNO 2018. CONFERMA ED APPROVAZIONE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

DATO ATTO che sulla proposta di deliberazione in esame sono stati richiesti ed espressi, ai sensi dell'art.49 - comma 1, e dell'art. 147 bis. , comma 1, del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e/ o integrazioni, dal responsabile del servizio interessato, i seguenti pareri, che sono inseriti nella relativa deliberazione:

- parere in ordine alla regolarità tecnica: PARERE FAVOREVOLE, da parte del responsabile del servizio amministrazione generale, economico finanziario;

- parere in ordine alla regolarità contabile: PARERE FAVOREVOLE, da parte del responsabile del servizio amministrazione generale, economico finanziario;

Atteso l'adempimento di cui all'art. 147 bis- comma 2- del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e/o integrazioni;

Il Sindaco relaziona in merito all'argomento agli atti;

Premesso che:

- l'art. 1 comma 639 della legge del 27 dicembre 2013, n. 147, ha previsto l'istituzione dell'imposta unica comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;
- l'imposta unica comunale si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore sia dell'utilizzatore dell'immobile, ivi comprese le abitazioni principali, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Visto l'art. 1, comma 639, della L. n. 147 del 27.12.2013, legge di stabilità 2014, che istituisce la IUC, Imposta Unica Comunale, di cui il tributo per i servizi indivisibili (TASI) costituisce la seconda delle tre componenti;

Visto l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento".

Considerato che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 09/11/2017, ad oggetto: "Approvazione schema di Bilancio 2018/2020", esecutiva ai sensi di legge;

Ritenuto di proporre, come indicato nell' ART. 38 del regolamento l'aliquota di base della TASI, come fissata dalla legge nell'1 per mille;

Richiamata la legge 28/12/2015 n. 208 (Legge di stabilità 2016), la quale ha apportato variazioni alla TASI, eliminandola sull'abitazione principale per i proprietari e la quota TASI a carico degli occupanti/inquilini quando per l'inquilino l'immobile in locazione è abitazione principale; rimane invece in vigore la TASI per le abitazioni principali di lusso (Cat. A1, A8 e A9):

abitazione principale	1 per mille,
rurali strumentali	1 per mille,
altri fabbricati	1 per mille,
fabbricati D	1 per mille,
aree fabbricabili	1 per mille;

Ritenuto di stabilire in capo al proprietario o titolare di altro reale sull'immobile il pagamento del 90% dell'imposta e in capo al detentore (locatario , affittuario e comodatario) il pagamento del restante 10% del tributo;

Atteso che il citato regolamento all'ART. 40. – Servizi indivisibili- recita che:

“1) L'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta, viene approvata annualmente in sede di approvazione consiliare della aliquote da applicare per il tributo di che trattasi;

Ritenuto di individuare i seguenti

SERVIZI INDIVISIBILI PREVISIONE DI SPESA BILANCIO DI PREVISIONE 2018

	COSTI
Pubblica sicurezza e vigilanza	48.570,00
Tutela del patrimonio artistico e culturale	//
Servizi cimiteriali	200,00
Servizi di manutenzione stradale e dell'illuminazione pubblica	18.933,00
Servizi socio-assistenziali	5.999,00
Servizio di protezione civile	1.800,00
Servizio di tutela degli edifici ed aree comunali	1.250,00
TOTALE	76.752,00
	ENTRATE
Gettito stimato TASI	€ 9.000,00
Grado di copertura dei costi	11,73%

Preso atto che l'introduzione del nuovo tributo dovrà tendere alla copertura, anche non del 100%, delle spese dei servizi indivisibili individuati come sopra individuati

Richiamato il D.L. 6 marzo 2014, n. 16;

Vista la Legge di Bilancio 2018 in itinere;

Atteso che il Sindaco Presidente pone in votazione la proposta depositata agli atti del Consiglio Comunale che viene riportata nel relativo testo dell'atto deliberativo ed in riferimento all'argomento in oggetto;

Atteso che si passa a votazione;

Componenti il Consiglio comunale presenti n. 7;

Con votazione unanime resa in forma palese, con voti espressi nelle forme di legge di cui:

N. 7 voti favorevoli,

DELIBERA

1) DI APPROVARE, per le motivazioni in premessa espresse e che qui si intendono integralmente riportate e trascritte per far parte integrante e sostanziale del presente, l'aliquota della TASI all'1 per mille per l'anno 2018, confermando l'aliquota praticata nell'anno 2017, così come di seguito riportato:

abitazione principale	1 per mille,
rurali strumentali	1 per mille,
altri fabbricati	1 per mille,
fabbricati D	1 per mille,
aree fabbricabili	1 per mille;

2) **DI STABILIRE** in capo al proprietario o titolare di altro reale sull'immobile il pagamento del 90% dell'imposta e in capo al detentore (locatario , affittuario e comodatario) il pagamento del restante 10% del tributo;

3) **DI INDIVIDUARE** i seguenti servizi indivisibili per l'anno 2018:

SERVIZI INDIVISIBILI PREVISIONE DI SPESA BILANCIO DI PREVISIONE 2018

	COSTI
Pubblica sicurezza e vigilanza	48.570,00
Tutela del patrimonio artistico e culturale	//
Servizi cimiteriali	200,00
Servizi di manutenzione stradale e dell'illuminazione pubblica	18.933,00
Servizi socio-assistenziali	5.999,00
Servizio di protezione civile	1.800,00
Servizio di tutela degli edifici ed aree comunali	1.250,00
TOTALE	76.752,00
	ENTRATE
Gettito stimato TASI	€ 9.000,00
Grado di copertura dei costi	11,73%

4) **DI INVIARE** telematicamente, mediante l'apposito applicativo, copia del presente provvedimento al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

6) **DI DARE mandato** al Responsabile del Servizio amministrazione generale- economico finanziario per gli adempimenti esecutivi di competenza;

7) **DI DATE ATTO** che la firma autografa sulla copia conforme ad originale in carta libera per uso amministrativo, da pubblicare all'Albo on line, è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile, art. 3, comma 2, del D.Lgs. n. 39 del 12 febbraio 1993.

SUCCESSIVAMENTE

Attesa l'urgenza;

RITENUTA la necessità di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs 18 agosto 2000;

Componenti il Consiglio comunale presenti n. 7;

Con separata votazione resa in forma palese, con voti espressi nelle forme di legge di cui:

N. 7 voti favorevoli,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.



COMUNE DI MEZZANA RABATTONE

Provincia di Pavia

Via Marconi, 21

Tel. 0382.918862 -- Fax 0382.918910

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE SOTTOPOSTA AL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE: TASI – individuazione costi dei servizi e determinazione dell'aliquota da applicare per l'anno 2018. Conferma e approvazione.

Parere di regolarità tecnica:

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta in oggetto, ai sensi dell'art. 49, commi 1 e 2, e ai sensi dell'art. 147 bis., comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e/o integrazioni.

Mezzana Rabattone, lì 14/12/2017

Il Responsabile del Servizio

Amministrazione Generale- Economico - Finanziario

F.to Marini Morgana

Parere di regolarità contabile:

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della proposta in oggetto, ai sensi dell'art. 49, commi 1 e 2, e ai sensi dell'art. 147 bis., comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e/o integrazioni.

Mezzana Rabattone, lì 14/12/2017

Il Responsabile del Servizio

Amministrazione Generale- Economico - Finanziario

F.to Marini Morgana

Controllo di regolarità amministrativa contabile

Si assicura l'adempimento di cui all'art. 147 bis- comma 2- del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e/o integrazioni.

Mezzana Rabattone, lì 14/12/2017

Il Segretario Comunale

F.to Colacicco Dott.ssa Maranta

Fatto, letto e firmato.

IL PRESIDENTE
f.to FACCHINA Giorgio

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Maranta COLACICCO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione in data odierna viene pubblicata in copia mediante affissione all'Albo Pretorio Comunale, pubblicazione online, ove resterà per 15 giorni consecutivi.

Mezzana Rabattone, li 08/01/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Maranta COLACICCO

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Mezzana Rabattone, li 08/01/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Maranta COLACICCO)





DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 21/12/2017

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267)
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maranta Colacicco



