



COMUNE DI MEZZANA RABATTONE

Provincia di Pavia

Via Marconi, 21

Tel. 0382.918862 – Fax 0382.918910

Cod. Fisc. 00482310182

**N. 44 Reg. Delib.
del 21/06/2021**

COPIA ALBO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DELLA VARIANTE GENERALE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (DOCUMENTO DI PIANO, PIANO DELLE REGOLE, PIANO DEI SERVIZI E REVISIONE DEL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE)

L'anno **duemilaventuno**, addì **ventuno** del mese di **giugno**, alle ore **otto** e minuti **zero**, regolarmente convocata, si è riunita, in videoconferenza, ai sensi dell'art. 73 comma 1 del Decreto Legge 17/03/2020, n. 18, convertito dalla Legge 24 aprile 2020 n. 27, in forza del Decreto del Sindaco n. 4 del 11/02/2021, la GIUNTA COMUNALE, nelle persone dei Signori:

Su numero tre componenti risultano i seguenti presenti e assenti:

Cognome e Nome	Carica	Presente
<i>FACCHINA Giorgio</i>	<i>Sindaco</i>	Sì
<i>NICROSINI Marco Stefano</i>	<i>Assessore</i>	Sì
<i>CALCANTE Silvia</i>	<i>Assessore</i>	Sì
Totale PRESENTI		3
Totale ASSENTI		0

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Maranta COLACICCO con funzioni consultive, referenti, di assistenza e di verbalizzazione.

Il Sig FACCHINA Giorgio, in qualità di Sindaco, assunta la presidenza, dopo aver constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita gli intervenuti a discutere ed a deliberare sulla proposta di cui all'argomento in oggetto.

OGGETTO:AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DELLA VARIANTE GENERALE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (DOCUMENTO DI PIANO, PIANO DELLE REGOLE, PIANO DEI SERVIZI E REVISIONE DEL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE)

LA GIUNTA COMUNALE

DATO ATTO che ai sensi dell'art.49, comma 1, e ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e/ o integrazioni, sulla proposta di deliberazione in esame è stato richiesto ed espresso dal competente responsabile il seguente parere, inserito nella relativa deliberazione:

- Parere in ordine alla regolarità tecnica: PARERE FAVOREVOLE, da parte del Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente;
- Atteso che nella fattispecie non necessita il parere di regolarità contabile;

ATTESO l'adempimento di cui all'art. 147 bis-comma 2- del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e/ o integrazioni;

Premesso che il Comune di Mezzana Rabattone (PV) è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT) approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 28.06.2011 e pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL) n. 38 Serie avvisi e concorsi del 21 settembre 2011;

Preso atto della proroga della validità del documento di piano del P.G.T. vigente ai sensi dell'art. 5 comma 5 della L.R. 31/2014 come modificato dall'art. 1 della L.R. 16/2017;

Considerato che si rende necessario che:

- lo Strumento Urbanistico attuale venga aggiornato e adeguato alla normativa vigente; inoltre è emersa la necessità di apportare alcune modifiche e precisazioni alle previsioni di P.G.T. sia agli elaborati normativi sia a quelli grafici del Piano delle Regole, del Piano dei Servizi, del Documento di Piano e la revisione del Regolamento edilizio comunale, al fine di renderne più chiara l'applicazione e favorirne l'attuazione;
- l'Amministrazione Comunale intende pertanto procedere ad una Revisione Generale agli atti del P.G.T. vigente finalizzata a:
 - a) Aggiornare l'azzoneamento degli ambiti agricoli e del contesto urbanizzato;
 - b) Correggere, integrare, semplificare o riformulare le N.T.A. del Piano delle Regole vigente;
 - c) Correggere eventuali errori grafici materiali nelle tavole di P.G.T. (perimetri degli azzoneamenti, fasce di rispetto, etc.);
 - d) Recepire le norme sul consumo di suolo;
 - e) Rettificare le modalità di intervento di alcuni ambiti residenziali e produttivi;
 - f) Migliorare la qualità e dotazione di servizi soprattutto nell'ottica di una fruibilità estesa per la popolazione del verde pubblico e verde pubblico attrezzato;

Richiamato l'art. 13, comma 13, della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i. che specifica che per le varianti agli atti costituenti il P.G.T., si applicano le analoghe disposizioni previste per la formazione del P.G.T.;

Considerato che:

- l'art. 13 della L.R. 12/2005, al comma 2 prevede la pubblicazione avviso di avvio del procedimento su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale e sui normali canali di comunicazione con la cittadinanza, stabilendo il termine entro il quale chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte;
- per le varianti al P.G.T. interessanti il Documento di Piano, il Piano delle Regole ed il Piano dei Servizi, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 12/2005 e s.m.i., il procedimento di elaborazione ed approvazione è assoggettato alla Valutazione Ambientale Strategica di cui alla Direttiva 2001/42/CEE del 27.06.2001 (VAS) ;
- i procedimenti inerenti la Valutazione Ambientale Strategica devono essere effettuati durante la fase preparatoria del Piano ed anteriormente alla sua adozione, come previsto dall'art. 11, comma 3, del D.Lgs. 152/2006 come modificato dal D.Lgs. n. 128/2010;

Richiamati:

- Gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale (VAS) approvati - con D.C.R. Lombardia n. 8/351 del 13 marzo 2007;
- La D.G.R. n. 8/6420 del 27.12.2007: "Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale di Piani e programmi – VAS (art. 4 l.r. n. 12/2005, d.c.r. n. 351/2007)";
- La D.G.R. n. 9/761 del 10.11.2010 con la quale sono stati approvati i nuovi modelli metodologici-procedurali e organizzativi della valutazione ambientale di piani e programmi – VAS;
- La circolare D.G. Territorio e Urbanistica n. 13071 del 14 dicembre 2010;
- In particolare il modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione di piani e programmi (VAS) – modello generale – allegato 1;

Visto il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;

Considerato che:

- deve essere indetta la conferenza di valutazione con le Autorità aventi specifiche competenze in materia ambientale e con gli Enti territorialmente interessati, che devono essere individuati i settori del pubblico interessati all'iter decisionale e che devono essere individuate le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico;
- occorre preliminarmente individuare l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente per la VAS in Possesso dei requisiti di cui alla D.G.R. n. 8/6420 del 27.12.2007 e di cui alla circolare D.G. Territorio e Urbanistica n. 13071 del 14 dicembre 2010;

Ritenuto:

- Di raccogliere suggerimenti e proposte da parte dei cittadini o da chiunque ne abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi;
- Di dover stabilire un termine entro il quale devono essere presentate le proposte e i contributi;

Visti:

- La L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.;
- La Direttiva Europea 2001/42/CE;
- Il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i.;
- La Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

Con voti unanimi favorevoli, resi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

1. **Di avviare** il procedimento amministrativo di Revisione Generale al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) vigente ai sensi dell'art. 13 della L.R. 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i. unitamente alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) come prescritto dall'art. 4, comma 1. L.R. 12/05, dalla D.C.R. Lombardia n. 8/351 del 13 marzo 2007 e relative delibere di Giunta Regionale attuative;

2. **Di individuare** quale proponente e procedente il Comune di Mezzana Rabattone (PV) nella persona del Sindaco Pro Tempore Sig. Giorgio Facchina;

3. **Di individuare** quale Autorità competente per la VAS l'ufficio tecnico del Comune di Mezzana Rabattone nella persona del responsabile del servizio "Territorio e Ambiente" Ing. Andrea Casarino;

4. **Di individuare** i soggetti competenti in materia ambientale:

- Dipartimento provinciale di Pavia;
- Agenzia di tutela della salute A.T.S. di Pavia
- la Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici della Regione Lombardia;
- Provincia di Pavia – Settore Caccia Pesca e Riserve Naturali (Ente Gestore SIC e ZPS)
- Regione Lombardia – D.G. Qualità dell'Ambiente quale Autorità competente in materia di Rete Natura 2000 (ZPS)

5. **Di individuare** gli enti territorialmente interessati:

- Regione Lombardia – D.G. Urbanistica e Territorio
- Provincia di Pavia – Settori Trasporti e Territorio, LL.PP. e Protezione Civile
- Provincia di Pavia – Settore Tutela e Valorizzazione Ambientale – Politiche Agricole e Naturalistiche
- Autorità dell'Ambito Territoriale Ottimale della provincia di Pavia
- Prefettura di Pavia
- Comando Provinciale dei VV.F.
- Corpo Forestale dello Stato
- Ufficio territoriale regionale UTR della Regione Lombardi
- Comuni Contermini.

6. **Di individuare** quali soggetti interessati i cittadini di Mezzana Rabattone e le associazioni, persone giuridiche, organizzazioni o gruppi di tali persone, le associazioni di categoria, le organizzazioni sindacali, le associazioni e le organizzazioni che promuovono la protezione dell'ambiente, le persone fisiche e/o giuridiche che subiscono o possono subire gli effetti delle procedure decisionali in materia ambientale o che hanno un interesse in tali procedure e di seguito riepilogati:

- Tim S.p.a.
- Enel X Italia S.r.l.
- Enel Energia S.p.a.
- Enel distribuzione S.p.a.
- Enel Sole
- Enti gestori acque e fognature
- Associazioni Artigiani
- Associazione Industriali provinciale
- Associazioni locali
- Organizzazioni Sindacali

- Carabinieri Forestale
- Collegio Costruttori della Provincia di Pavia
- Associazioni Agricoltori
- Legambiente Lombardia ONLUS
- WWF
- Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura di Pavia
- Consiglieri Comunali
- Tutta la Cittadinanza.

7. **Di dare atto** che la partecipazione e le informazioni al pubblico sul percorso di valutazione verrà assicurata mediante la pubblicazione del verbale della conferenza di valutazione e del Rapporto Ambientale progressivamente aggiornato sul sito internet ufficiale del Comune ad eccezione dei soggetti proponenti direttamente interessati dalla variazione dello strumento urbanistico, per i quali dovrà provvedersi in modo personale;

8. **Di disporre** la pubblicazione di apposito avviso di avvio del procedimento su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale e sui normali canali di comunicazione con la cittadinanza, all'Albo Pretorio on-line del Comune, sul sito internet ufficiale del Comune, sul B.U.R.L. e sul sito SIVAS della Regione Lombardia;

9. **Di approvare**, quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, l'allegato "Avviso di Avvio del procedimento per la redazione della Revisione generale agli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) vigente e contestuale Valutazione Ambientale Strategica ai sensi della L.R. 12/05 e s.m.i.";

10. **Di stabilire** che il termine per la presentazione delle proposte e contributi è di 90 (novanta) giorni dalla Data di pubblicazione dell'avviso di cui al punto 11 all'albo pretorio comunale;

11. **Di dare atto** che l'informazione al pubblico ed al pubblico interessato sarà resa ai sensi dell'art. 8 della L. 241/90 e s.m.i., mediante costante aggiornamento del sito internet del Comune e mediante le necessarie pubblicazioni all'Albo Pretorio on line;

12. **Di disporre** che sia data comunicazione della presente deliberazione agli enti territorialmente interessati ed ai soggetti competenti in materia ambientale;

Di disporre che la presente deliberazione, contestualmente alla sua affissione all'Albo Pretorio, pubblicazione on line, sia trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari per la relativa comunicazione, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

SUCCESSIVAMENTE

ATTESA l'urgenza;

RITENUTA la necessità di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

VISTO l'art. 134 - comma 4 - del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

CON separata votazione resa in forma palese, con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano,

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.



COMUNE DI MEZZANA RABATTONE

Provincia di Pavia

Via Marconi, 21

Tel. 0382.918862 – Fax 0382.918910

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE SOTTOPOSTA ALLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DELLA VARIANTE GENERALE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (DOCUMENTO DI PIANO, PIANO DELLE REGOLE, PIANO DEI SERVIZI E REVISIONE DEL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE)

Parere di regolarità tecnica:

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta in oggetto, ai sensi dell'art. 49, commi 1 e 2, e ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e/ o integrazioni.

Mezzana Rabattone, lì 21/06/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

TERRITORIO E AMBIENTE

Ing. Andrea Casarino

Controllo di regolarità amministrativa:

Si assicura l'adempimento di cui all'art. 147 bis – comma 2 – del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e/o integrazioni.

Mezzana Rabattone, lì 21/06/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Maranta Colacicco

Allegato alla delibera di G.C. n. **44** del **21/06/2021**

Fatto, letto e firmato.

IL SINDACO
f.to FACCHINA Giorgio

IL SEGRETARI COMUNALE
f.to Dott.ssa Maranta COLACICCO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione in data odierna viene pubblicata in copia mediante affissione all'Albo Pretorio Comunale, pubblicazione online, ove resterà per 15 giorni consecutivi.

Mezzana Rabattone, li 29/06/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Maranta COLACICCO

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Si dà atto che la presente deliberazione contestualmente all'affissione all'Albo, pubblicazione online, viene trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari per la relativa comunicazione.

Mezzana Rabattone, li 29/06/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Maranta COLACICCO

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Mezzana Rabattone, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Maranta COLACICCO)

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA

- ☐ Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267)
- ☐ Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Maranta COLACICCO)