



COMUNE DI MEZZANA RABATTONE

Provincia di Pavia

Via Marconi n. 21
Tel. 0382. 918862 – Fax 0382. 918910

N. 6 Reg. Delib.
del 22/04/2014

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO : IMPOSTA UNICA COMUNALE: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - (IMU) -
DETERMINAZIONE DELL'ALIQUOTA DA APPLICARE PER L'ANNO 2014.
APPROVAZIONE.

L'anno duemilaquattordici, addì ventidue del mese di aprile, alle ore 21 e minuti 00, nella sala delle adunanze del Palazzo Comunale, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE regolarmente convocato, previa consegna degli inviti personali avvenuta nei modi e termini di legge, osservate tutte le formalità prescritte dal D.Lgs. n. 267/2000, dallo Statuto Comunale vigente e dal Regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale, in adunanza ORDINARIA di PRIMA CONVOCAZIONE ed in seduta PUBBLICA.

Presiede il Sindaco.

All'appello su numero sette componenti risultano i seguenti presenti e assenti:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
FACCHINA Giorgio	Sindaco	P	
ROVATI Matteo	Consigliere Comunale - Vicesindaco	P	
NICROSINI Marco Stefano	Consigliere Comunale	P	
CALCANTE Silvia	Consigliere Comunale	P	
CORTI Andrea	Consigliere Comunale	P	
BERNINI Franco	Consigliere Comunale		A
DELL'ACQUA Rosa Marina	Consigliere Comunale	P	

Totale PRESENTI N° 6

Totale ASSENTI N° 1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Maranta Colacicco con funzioni consultive, referenti, di assistenza e di verbalizzazione.

Il Sig. FACCHINA Giorgio, in qualità di Sindaco, assunta la presidenza del Consiglio Comunale, dopo aver constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita gli intervenuti, in seduta PUBBLICA, a discutere ed a deliberare sulla proposta di cui all'argomento in oggetto.

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE: Imposta Municipale propria – (IMU) –
Determinazione dell'aliquota da applicare per l'anno 2014. Approvazione.

Il Consiglio Comunale

DATO ATTO che sulla proposta di deliberazione in esame sono stati richiesti ed espressi, ai sensi dell'art.49 - comma 1, e dell'art. 147 bis. , comma 1, del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e/ o integrazioni, dal responsabile del servizio interessato, i seguenti pareri, che sono inseriti nella relativa deliberazione:

- parere in ordine alla regolarità tecnica: PARERE FAVOREVOLE, da parte del responsabile del servizio amministrazione generale, economico finanziario;
- parere in ordine alla regolarità contabile: PARERE FAVOREVOLE, da parte del responsabile del servizio amministrazione generale, economico finanziario;

Atteso l'adempimento di cui all'art. 147 bis- comma 2- del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e/o integrazioni;

Il Sindaco relaziona in merito all'argomento agli atti;

Premesso che:

- l'art. 1 comma 639 della legge del 27 dicembre 2013, n. 147, ha previsto l'istituzione dell'imposta unica comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;
- l'imposta unica comunale si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore sia dell'utilizzatore dell'immobile, ivi comprese le abitazioni principali, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Visto il comma 703 art. 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147 il quale stabilisce che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale di cui al punto precedente della presente deliberazione ed in data odierna ad oggetto: "Approvazione regolamento PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC).", dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si istituiva anche l'IUC l'Imposta Unica Comunale con decorrenza dal 1 gennaio 2014 che comprende anche la IMU che costituisce la prima delle tre componenti;

Tenuto conto per la disciplina dell'IMU della legge 27/12/2013, n. 147 che stabilisce, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1° gennaio 2014 e delle sue componenti tra cui l'IMU;

Visto l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali,

nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento”.

Considerato che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

Atteso che per l'anno 2014 è differito al 30.04.2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Richiamata la deliberazione del Sindaco n. 30 del 08.03.2014 , esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: “Approvazione progetto schema di bilancio di previsione per l'anno 2014 – Relazione previsionale e programmatica per il triennio 2014/2015/2016 e Bilancio pluriennale per il triennio 2014/2015/2016”, nella quale si deliberava anche la proposta per il Consiglio Comunale della IMPOSTA UNICA COMUNALE: Imposta Municipale propria – (IMU) che abbia effetto per l'anno 2014;

Ritenuto di proporre le aliquote IMU per l'anno 2014 nelle seguenti misure:

altri fabbricati aliquota a favore del Comune **pari allo 0,96 per cento (9,60 per mille)**,

altri fabbricati di categoria D: addizionale a favore del Comune alla aliquota statale **pari allo 0,20 per cento (2,00 per mille)**,

aree fabbricabili aliquota a favore del Comune **pari allo 0,96 per cento (9,60 per mille)**,

terreni agricoli aliquota a favore del Comune **pari allo 0,96 per cento (9,60 per mille)**,

abitazione principale e relativa pertinenza assimilata all'abitazione principale nel numero previsto dalla legge: esenzione di legge, L. n. 147/ 2013- legge di stabilità 2014, tranne per abitazione principale e relativa pertinenza assimilata all'abitazione principale nel numero previsto dalla legge in categ. A1, A8 e A9 per la quale l' aliquota è **pari allo 0,2 per cento (2,00 per mille)** di intera spettanza del Comune;

fabbricati rurali di tipo strumentale: esenzione di legge, L. n. 147/ 2013- legge di stabilità 2014

Visto l'allegato parere favorevole del revisore dei Conti;

Atteso che il Sindaco Presidente pone in votazione la proposta depositata agli atti del Consiglio Comunale che viene riportata nel relativo testo dell'atto deliberativo ed in riferimento all'argomento in oggetto;

Atteso che si passa a votazione;

Componenti il Consiglio comunale presenti n. 6;

Con votazione resa in forma palese, con voti espressi nelle forme di legge di cui:

N. 5 voti favorevoli,

N. 1 voti contrari, il Consigliere Comunale Signora : Dell'Acqua Rosa Marina

DELIBERA

1) **DI APPROVARE**, per le motivazioni in premessa espresse e che qui si intendono integralmente riportate e trascritte per far parte integrante e sostanziale del presente deliberato le aliquote IMU per l'anno 2014 nelle seguenti misure:

altri fabbricati aliquota a favore del Comune **pari allo 0,96** per cento (9,60 per mille),

altri fabbricati di categoria D: addizionale a favore del Comune alla aliquota statale **pari allo 0,20** per cento (2,00 per mille),

aree fabbricabili aliquota a favore del Comune **pari allo 0,96** per cento (9,60 per mille),

terreni agricoli aliquota a favore del Comune **pari allo 0,96** per cento (9,60 per mille),

abitazione principale e relativa pertinenza assimilata all'abitazione principale nel numero previsto dalla legge: esenzione di legge, L. n. 147/ 2013- legge di stabilità; 2014, tranne per abitazione principale e relativa pertinenza assimilata all'abitazione principale nel numero previsto dalla legge in categ. A1, A8 e A9 per la quale l' aliquota è **pari allo 0,2** per cento (2,00 per mille) di intera spettanza del Comune;

fabbricati rurali di tipo strumentale: esenzione di legge, L. n. 147/ 2013- legge di stabilità 2014;

3) **DI INVIARE** al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

4) **DI DARE** mandato al Responsabile del Servizio amministrazione generale- economico finanziario per gli adempimenti esecutivi di competenza;

6) **DI DATE ATTO** che la firma autografa sulla copia conforme ad originale in carta libera per uso amministrativo, da pubblicare all'Albo on line, è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile, art. 3, comma 2, del D.Lgs. n. 39 del 12 febbraio 1993.

SUCCESSIVAMENTE

Attesa l'urgenza;

RITENUTA la necessità di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs 18 agosto 2000;

Componenti il Consiglio comunale presenti n. 6 ;

Con separata votazione resa in forma palese, con voti espressi nelle forme di legge di cui:

N. 5 voti favorevoli,

N. 1 voti contrari, il Consigliere Comunale Signora: Dell'Acqua Rosa Marina

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.



COMUNE DI MEZZANA RABATTONE

Provincia di Pavia

Via Marconi, 21
Tel. 0382.918862 – Fax 0382.918910

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE SOTTOPOSTA AL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE: Imposta Municipale propria – (IMU) –
Determinazione dell'aliquota da applicare per l'anno 2014. Approvazione.

Parere di regolarità tecnica:

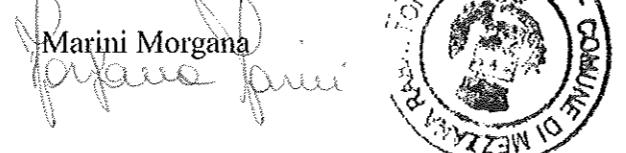
Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta in oggetto, ai sensi dell'art. 49, commi 1 e 2, e ai sensi dell'art. 147 bis., comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e/o integrazioni.

Mezzana Rabattone, lì 11.04.2014

Il Responsabile del Servizio

Amministrazione Generale- Economico - Finanziario

Marini Morgana



Parere di regolarità contabile:

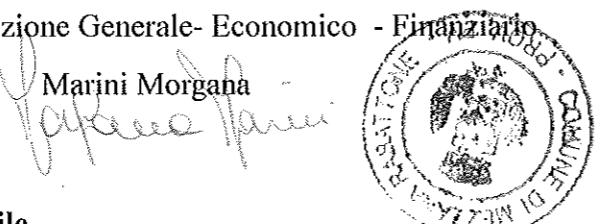
Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della proposta in oggetto, ai sensi dell'art. 49, commi 1 e 2, e ai sensi dell'art. 147 bis., comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e/o integrazioni.

Mezzana Rabattone, lì 11.04.2014

Il Responsabile del Servizio

Amministrazione Generale- Economico - Finanziario

Marini Morgana



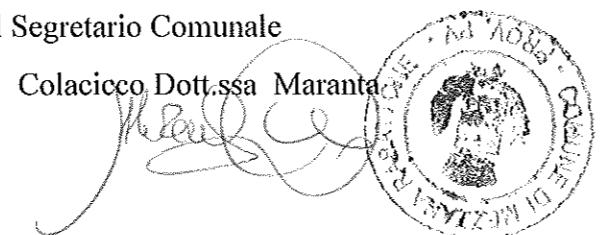
Controllo di regolarità amministrativa contabile

Si assicura l'adempimento di cui all'art. 147 bis- comma 2- del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e/o integrazioni.

Mezzana Rabattone, lì 11.04.2014

Il Segretario Comunale

Colacicco Dott.ssa Maranta



Pareri inseriti nella deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 22.04.2014.

COMUNE DI MEZZANA RABATTONE

Provincia di PAVIA

La sottoscritta Gerla Eleonora,

revisore dei Conti di questo Ente chiamato ad esprimere un parere sul documento di proposta ad oggetto: " IMPOSTA UNICA COMUNALE: Imposta Municipale propria - (IMU) - Determinazione dell'aliquota da applicare per l'anno 2014. Approvazione.", disposto per l'adozione da parte del Consiglio Comunale nella seduta del 22.04.2014, al n.6 di deliberazione;

VISTO l'art. 239 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e/o integrazioni.

visto il regolamento di contabilità;

stante la previsione normativa circa l'espressione da parte dell'organo di revisione di un motivato giudizio di congruità, di coerenza e di attendibilità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti

tenuto conto che

le circostanze esposte sono condivise e la proposta è ragionevole per quanto motivato;

precisato

che viene ritenuto utile acquisire altresì il parere del responsabile del servizio contabile in ordine alla attestazione di copertura e non pregiudizio degli equilibri finanziari ed economici stabiliti nel bilancio;

rilevato che

dai prospetti predisposti in sede dell'ultimo consuntivo approvato ed elaborati dall'ufficio di ragioneria a norma delle vigenti disposizioni legislative l'Ente non versa in situazione strutturalmente deficitaria e pertanto non soggiace ai controlli centrali;

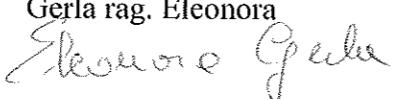
ESPRIME

Per quanto di competenza parere favorevole all'approvazione sulla citata proposta.

Data, 11.04.2014

Il Revisore dei Conti

Gerla rag. Eleonora



Fatto, letto e firmato.

IL PRESIDENTE
FACCHINA Giorgio



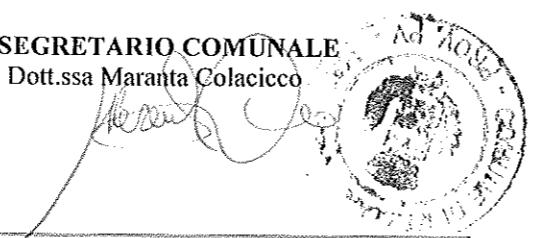
IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maranta Colacicco

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione in data odierna viene pubblicata in copia mediante affissione all'Albo Pretorio Comunale, pubblicazione on line, ove resterà per 15 giorni consecutivi.

Mezzana Rabattono, il 10 MAG. 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maranta Colacicco



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 – comma 3 - del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, (dopo il decimo giorno di pubblicazione).

Mezzana Rabattono, il

IL SEGRETARIO COMUNALE

