

## Comune di MEZZANA RABATTONE Provincia di Pavia

Spazio riservato per il protocoll
-----------------------------------

Marca da bollo da euro 14,62

DOMANDA DI PERMESSO DI COSTRUIRE (ai sensi del D.P.R. n.380/2001 e s.m.i. del 06/06/2001 e della L.R. n. 12/2005 e s.m.i.) per interventi di cui alla successiva tabella A (articolo 10, D.P.R. n.380/2001) per interventi di cui alla successiva tabella B (ai sensi dell'articolo 22, comma 7, D.P.R. n.380/2001) All'Ufficio Tecnico del Comune di Mezzana Rabattone nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ - \_\_\_ il \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ n. II sottoscritto residente in codice fiscale tel. / fax per conto: proprio proprio e dei soggetti elencati nell'allegata tabella C ☐ della ditta con sede in che rappresenta in qualità di avente titolo alla presentazione della richiesta del Permesso di Costruire in quanto: proprietario esclusivo comproprietario con i soggetti elencati nell'allegata tabella C (a tale scopo autorizzato dai proprietari elencati nell'allegata tabella C) dell'immobile sito in via/piazza individuato al mappale numero sub in zona: del Piano delle Regole del vigente P.G.T. in zona: del Documento di Piano del vigente P.G.T. non interessato da alcun piano attuativo vigente interno al Piano di denominato approvato con deliberazione C.C. n. del e convenzionato con atto del notaio non soggetto a vincoli soggetto ai seguenti vincoli: ☐ storico architettonico parte II decreto legislativo n.42/2004 ☐ paesistico ambientale parte III decreto legislativo n.42/2004 ☐ idrogeologico R.D. n.3267/1923 ☐ zona di recupero articolo 27 legge n.457/1978 ☐ fascia rispetto: ☐ stradale ☐ ferroviario ☐ cimiteriale ☐ fascia rispetto: ☐ reticolo idrico ☐ acquedotto (altro) CHIEDE Il **Permesso di Costruire** per l'esecuzione dei lavori di seguito indicati. Ferme restando le definizioni individuate nelle seguenti tabelle A e B, l'intervento consiste in sintesi in: Residenziale; Direzionale; Commerciale; Turistico/ricettiva; Agricola; con destinazione urbanistica: ☐ Industriale; ☐ Artigianale; ☐ (altra) e destinazione d'uso specifica:

TABELLA A Interventi pre	visti dall'articolo 10 del D.P.R. n.380/2001
nuova costruzione:	□ costruzione di manufatti edilizi □ fuori terra
disciplinata da piani attuativi	ampliamento di manufatti edilizi esistenti all'esterno della sagoma interrati
con precise disposizioni	☐ interventi di urbanizzazione: ☐ primaria ☐ secondaria ()
planovolumetriche, tipologiche	infrastrutture e impianti comportanti la trasformazione permanente del suolo inedificato
formali e costruttive, la cui sussistenza sia stata	torri e tralicci per impianti ricetrasmittenti e ripetitori per servizi di telecomunicazione manufatti leggeri, strutture di qualsiasi genere, non temporanee,
sussistenza sia stata esplicitamente dichiarata in	quali roulottes, campers, case mobili, imbarcazioni, utilizzati
sede di approvazione	come abitazioni, ambienti di lavoro, depositi, magazzini e simili
☐ in diretta esecuzione di	pertinenze con esecuzione di un volume superiore al 20% di quello dell'edificio principale
]	□ trasformazione permanente del suolo □ depositi di merci
recanti precise disposizioni	inedificato mediante: impianti per attività produttive all'aperto
planovolumetriche	(altro)
☐ ristrutturazione edilizia con	□ aumento delle unità immobiliari □ modifiche di: □ volume; □ sagoma; □ prospetti; □ superfici; □ sedime;
☐ ristrutturazione urbanistica	
TABELLA B Interventi pre	visti all'articolo 22, commi 1 e 2, del D.P.R. n.380/2001
	manutenzione straordinaria
nella tabella A	restauro e risanamento conservativo
	pertinenze con esecuzione di un volume inferiore al 20% di quello dell'edificio principale
	□ opere interne: recinzioni, muri di cinta, cancellate
	☐ ristrutturazione edilizia senza aumento di unità immobiliari, modifiche di volume, sagoma,
	prospetti e superfici, né (se in zona omogenea A) mutamenti di destinazione d'uso e:
_	con demolizione e ricostruzione fedele senza demolizione e ricostruzione
— tarrarre postarria ar	permesso di costruire numero
1 *	denuncia di inizio attività prot.
	nistici e sulle volumetrie, non cambia la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non altera la prescrizioni contenute nel permesso di costruire; costituisce parte integrante dell'intervento
	cato – In deroga all'articolo 23, comma 1, del D.P.R. n.380/2001, i lavori di cui alla presente
	sono ancora da eseguire; sono in corso di esecuzione; sono già stati eseguiti.
senza cambio di destinazione d	d'uso;
con cambio di destinazione da	
	omanda di permesso di costruire è:
	ributo di cui agli articoli 16 e 19 del D.P.R. n.380/2001, in quanto: isto dall'articolo 17, comma 3, lettera) del D.P.R. n.380/2001;
·	rso da quelli previsti dagli articoli 10 e 22, comma 5, del D.P.R. n.380/2001;
	di proposta di determinazione del contributo di costruzione cui agli articoli 16 e 19 del
	nto verrà effettuato con la modalità e nei termini previsti dal Comune.
	documentazione necessaria per l'individuazione delle opere da realizzare e la
	lità, e comunica, ai fini delle rispettive responsabilità, i seguenti soggetti:
con studio in	via/piazza Direttore Lavori de al n.
iscritto all'	de al n al n
Timbro e firma per assenso:	Tel:
con studio in	via/piazza Direttore Lavori
iscritto all'	
Timbro e firma per assenso:	
	Impresa
con sede in	via/piazza esecutrice
	cutrice dell'intervento ed il relativo D.U.R.C. sarà trasmesso prima o unitamente alla
comunicazione di inizio dei lavori.	
<u>L</u>	
lì	II richiedente:

DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA'
Il sottoscritto
progettista dell'intervento di cui alla presente domanda, come individuato in precedenza, titolare della redazione degli
elaborati tecnici e grafici allegati, consapevole della propria responsabilità penale che assume ai sensi dell'articolo
76 del T.U. approvato con D.P.R. n.445/2000, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità degli atti,
DICHIARA
La veridicità, la esattezza e la completezza degli elaborati tecnici allegati alla presente domanda; e inoltre
non sono in corso di trattazione altri progetti edilizi sull'immobile/area oggetto dell'intervento
in relazione alla normativa in materia igienico-sanitaria, che:
<ul> <li>il progetto non è soggetto al parere igienico sanitario dell'A.S.L. in quanto non sono modificati né direttamente né indirettamente i requisiti o le caratteristiche di natura igienico-sanitaria;</li> <li>in sostituzione del parere igienico sanitario dell'A.S.L., attesta la conformità delle opere da realizzare alle norme in materia igienico-sanitaria con particolare riguardo al Regolamento Locale di Igiene vigente nel Comune; richiede che il parere igienico sanitario dell'A.S.L. sia acquisito direttamente dallo sportello unico per l'edilizia ai sensi dell'articolo 5, comma 3, lettera a), del D.P.R. n.380/2001;</li> <li>è già stato ottenuto il parere igienico sanitario dell'A.S.L., di cui si allega copia;</li> </ul>
in relazione alla normativa in materia di prevenzione incendi, che:
il progetto non è soggetto al <b>parere dei Vigili del Fuoco</b> ;
<ul> <li>□ richiede che il parere dei Vigili del Fuoco sia acquisito direttamente dallo sportello unico per l'edilizia ai sensi dell'articolo 5, comma 3, lettera b), del D.P.R. n.380/2001;</li> <li>□ è già stato ottenuto il parere dei Vigili del Fuoco, di cui si allega copia;</li> </ul>
è già stato richiesto il <b>parere dei Vigili del Fuoco</b> , come da domanda che si allega in copia;
in relazione alla disciplina in materia di vincoli paesistici, che:
l'intervento non è soggetto ad <b>autorizzazione paesistica</b> di cui alla parte III decreto legislativo n. 42 del 2004;
richiede che la <b>autorizzazione paesistica</b> sia acquisita direttamente dallo sportello unico per l'edilizia ai sensi dell'articolo 5, comma 4, lettera e), seconda parte, del D.P.R. n.380/2001; è già stata ottenuta la <b>autorizzazione paesistica</b> , di cui si allega copia;
è già stata richiesta la <b>autorizzazione paesistica</b> , come da domanda che si allega in copia;
in relazione alla presenza di altri vincoli, che:
☐ l'edificio oggetto d'intervento non è assoggettato al vincolo di cui al D.lgs 42/04 parte II - titolo I (beni culturali);
☐ l'edificio oggetto d'intervento è assoggettato al vincolo di cui al D.lgs 42/04 parte II - titolo I (beni culturali);
l'intervento non è interessato da altri vincoli oltre a quelli indicati nella presente domanda;
<ul> <li>□ richiede che il/la</li></ul>
è già stato/a richiesto/a il/la, come da domanda che si allega in copia;
in relazione alle norme civilistiche e alla disciplina dei rapporti di vicinato, che l'intervento richiesto:
è conforme alle norme del <b>Codice Civile</b> e alle norme integrative dello stesso e non lede alcun diritto di terzi;
è stato ottenuto l'assenso del terzo controinteressato  come risulta da assenso scritto di cui alla tabella D;  come risulta dalla scrittura privata che si allega alla presente richiesta di permesso di costruire
, lì
Il progettista (timbro e firma)

<u>.a present</u> e don	<u>nanda</u> di p	ermesso di c	<u>ostruir</u> e è	<u>so</u> tt	t <u>os</u> c	<u>rit</u> ta	<u>i</u> n	<u>soli</u>	do	<u>da</u> i	<u>seç</u>	gue	<u>n</u> ti	SO	<u>gg</u> e	<u>et</u> ti	av	<u>en</u> t	<u>i t</u> it	<u>olo</u> :	<u>:                                    </u>
•	•				1	1 1				1				Ī			1	1			Proprietario
-:			!		<u> </u>																Proprietario
sidente a			via/piazza																_ !	$\sqsubseteq$	Comproprieta
rma per assen	SO:																			$\sqcup_{\_}$	
					1	1	1	1	1	1	1	l	1 1	ı	1	1	ı	1	11		Drapriataria
-1-1																					Proprietario
sidente a			via/piazza																_	$\sqsubseteq$	Comproprieta
ma per assen	SO:																			Ш_	
					ı	1 1	1	ī	1	1	1	1	1 1	ī	1	Ī	1	1	11		Drapriatoria
oidonto o			vio/piozzo		<u> </u>																Proprietario
sidente a		· ·	via/piazza																_ ¦		Comproprieta
rma per assen	SO:																			Ш_	
ABELLA D		ali controin																			
		ssi dall'inte																	o d	i co	ostruire
presente don	nanda di p	ermesso di c	ostruire è	sott	tosc	ritta	a pe	er as	sser	ารด	dai	i se	gue	ent	i sc	ogg	ett	i:			
					ĺ			1	ĺ	ĺ		1		1	ĺ	ĺ	1	1	ĺ	$ \Box$	Confinante
sidente a		,	via/piazza			1	1					1				1	1		1		Condomin
ma per assen	so.	<del>-</del>	a. piazza																	-	
ma per assen																					•
												_	•							•	
						1		_	[					1		1			1		Confinante
sidente a		,	via/piazza																		Condomin
ma per assen	so.			_																- П	
201 400011																					
								-				_	•							•	
																					Confinante
			via/piazza																		Condomin
sidente a		,	VIAI PIAZZA																		1
	SO:		viai piazza	_																	
	S0:		via, piazza																	Ш	
	SO:		via, piazza																	L	
	S0:		via, piazza																		
	SO:																				
	SO:		- Via, piazza																		
	SO:		via, piazza									_									<u> </u>
	SO:		via, piazza																		<u> </u>
	SO:		via, piazza																		
	so:		via, piazza																		
	SO:		via, piazza																		
	SO:		via, piazza																		
	SO:		via, piazza									_									
	SO:		via, piazza									_									
	SO:		via, piazza																		
	SO:		via, piazza									<u> </u>									
	SO:		via, piazza									_									
	SO:		via, piazza									_									
	SO:		via, piazza																		
	SO:		via, piazza																		
	SO:		via, piazza																		
	SO:		vici, piczec																		
	SO:		vici, piùzzc																		
	SO:		vici, più Ec																		
	SO:		vici, piczec																		
	SO:		vici, piczec																		
	SO:		vici, piczec																		
	SO:		vici, piczec																		
sidente a rma per assen	SO:		vici, piczec																		
	SO:		vici, piczec																		
	SO:		vici, piczec																		
	SO:		vici, piczec																		
	SO:																				
	SO:																				

allegati ai quali fa	riferimento la presente richiesta di permesso di costruire sono i seguenti:	allegati	non	ad in
	illustrativa dell'intervento		necessari	lavo
Relazione fotograf		H	+	
	comprovante il titolo di proprietà			
	ostituiti da n tavole, come segue:			
tavola	contenuto			
D.M. n.236/89	Relazione tecnica superamento barriere architettoniche		+	
	Dichiarazione di conformità e responsabilità		+	
Loggo = 010/04	Elaborati grafici alternativi per l'adattabilità		<del>                                     </del>	
Legge n.818/84	Parere di conformità dei Vigili del Fuoco ex art. 2 dPR 37/1998		<del>                                     </del>	
Art. 5 T.U.E.	Parere igienico sanitario della A.S.L. Relazione sanitaria		+	
	Verifica rapporti aeroilluminati (R.A.I.)	片片	+	
D.Lgs. n.42/2004	Autorizzazione soprintendenza vincolo storico architettonico ex art. 21		+ +	
Art. 16 T.U.E.	Progetto opere di urbanizzazione a scomputo		+ $H$	
AIT. 10 1.0.L.	Computo metrico estimativo opere di urbanizzazione a scomputo	片片	+ +	
	Dichiarazione del richiedente attestante il rispetto delle norme igienico-			
	sanitarie			
	Dichiarazione del progettista attestante il rispetto della L. 46/90 (norme	П	П	
	per la sicurezza degli impianti)			
Art. 65 T.U.E.	Deposito denuncia delle strutture			
	Verifiche plano-volumetriche			
Art. 110 T.U.E.	Progetto impianto termico			
	Progetto impianto elettrico	<u> </u>	<u> </u>	
	Progetto impianto contro le scariche atmosferiche		<del>                                     </del>	
Art. 125 T.U.E.	Relazione contenimento consumi energetici	片	<del> </del>	
	Energie alternative (art. 28 legge 10/1991 e art. 8 d.lgs. n. 152/2005)		<del>                                     </del>	
	Relazione tecnica di previsione d'impatto acustico (in duplice copia)  Estratto del Piano delle Regole (tav. PR1) del vigente P.G.T. con	Ш		
	evidenziata l'area di intervento			
	Estratto del Documento di Piano - Aree e ambiti di trasformazione (tav.			
	DP1) del vigente P.G.T. con evidenziata l'area di intervento			
	Estratto del Documento di Piano - Carta dei vicoli (tav. DP3) del vigente			
	P.G.T. con evidenziata l'area di intervento			
	Estratto delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente P.G.T. relative alle			
	destinazioni urbanistiche dell'area di intervento Estratto di mappa catastale con evidenziata l'area di intervento		+	
	Quadro costo di costruzione	<del>                                     </del>	+	
	Quadro costo di costi uzione			
	I Compute matrice estimative della opera per la determinazione dell'			
	Computo metrico estimativo delle opere per la determinazione del contributo documentato del costo di costruzione			
	contributo documentato del costo di costruzione			
	contributo documentato del costo di costruzione Scheda descrittiva delle modalità di accesso alla copertura e relativi			
	contributo documentato del costo di costruzione			
	contributo documentato del costo di costruzione  Scheda descrittiva delle modalità di accesso alla copertura e relativi elaborati grafici (art. 3.2.11 Reg. Locale d'Igiene)			
	contributo documentato del costo di costruzione  Scheda descrittiva delle modalità di accesso alla copertura e relativi elaborati grafici (art. 3.2.11 Reg. Locale d'Igiene)  Modello per la valutazione di impatto paesistico			
(altro)	contributo documentato del costo di costruzione  Scheda descrittiva delle modalità di accesso alla copertura e relativi elaborati grafici (art. 3.2.11 Reg. Locale d'Igiene)  Modello per la valutazione di impatto paesistico  Modello ISTAT			
(altro)	contributo documentato del costo di costruzione  Scheda descrittiva delle modalità di accesso alla copertura e relativi elaborati grafici (art. 3.2.11 Reg. Locale d'Igiene)  Modello per la valutazione di impatto paesistico  Modello ISTAT			
(altro)	contributo documentato del costo di costruzione  Scheda descrittiva delle modalità di accesso alla copertura e relativi elaborati grafici (art. 3.2.11 Reg. Locale d'Igiene)  Modello per la valutazione di impatto paesistico  Modello ISTAT			
(altro)	contributo documentato del costo di costruzione  Scheda descrittiva delle modalità di accesso alla copertura e relativi elaborati grafici (art. 3.2.11 Reg. Locale d'Igiene)  Modello per la valutazione di impatto paesistico  Modello ISTAT			
(altro)	contributo documentato del costo di costruzione  Scheda descrittiva delle modalità di accesso alla copertura e relativi elaborati grafici (art. 3.2.11 Reg. Locale d'Igiene)  Modello per la valutazione di impatto paesistico  Modello ISTAT			
(altro)	contributo documentato del costo di costruzione  Scheda descrittiva delle modalità di accesso alla copertura e relativi elaborati grafici (art. 3.2.11 Reg. Locale d'Igiene)  Modello per la valutazione di impatto paesistico  Modello ISTAT			
(altro)	contributo documentato del costo di costruzione  Scheda descrittiva delle modalità di accesso alla copertura e relativi elaborati grafici (art. 3.2.11 Reg. Locale d'Igiene)  Modello per la valutazione di impatto paesistico  Modello ISTAT			