

SPORTELLLO UNICO PER L'EDILIZIA (S.U.E.)

CONDIZIONI DI SERVIZIO

S.U.E. è l'acronimo di **Sportello Unico per l'Edilizia** ed identifica un servizio dell'ordinamento giuridico italiano che viene fornito dai Comuni Italiani ai sensi del DPR 380, il cosiddetto Testo Unico per l'Edilizia. Questo servizio viene istituito con la finalità di fare da intermediario tra la P.A. e il privato cittadino che ha il bisogno di porre in essere un intervento edilizio, creando un "luogo" unico in cui presentare tutte le istanze. Ai sensi della Normativa (D.L. 13 maggio 2011 n°70) i comuni che non sono dotati di uno Sportello Unico per l'Edilizia possono essere commissariati.

Quali sono le funzioni del SUE?

La funzione principale del SUE è quella di fare da tramite tra il privato cittadino e la pubblica amministrazione in operazioni relative agli interventi edilizi come:

- Rilascio di [PDC \(Permesso di Costruire\)](#);
- Presentazione della [SCIA \(Segnalazione Certificada di Inizio Attività\)](#);
- Presentazione della [CILA \(Comunicazione di Inizio Lavori Asservata\)](#);
- Presentazione della SCA (Segnalazione Certificata di Agibilità);
- Richiesta del certificato d'uso dei fabbricati;
- In caso di Infrazioni, Condoni ed Abusivismo edilizio;
- Richiesta di autorizzazioni dalle P.A..

Inoltre, lo sportello svolge un'importante funzione informativa e consente al privato di consultare il **Regolamento Edilizio** e il **Piano Regolatore Generale** relativi al comune in cui si trova l'immobile.

Lo sportello unico edilizia digitale

Per offrire a professionisti e cittadini un servizio ancora più smart ed immediato è stata prevista, negli ultimi anni, l'implementazione di una versione digitale dello sportello unico per l'edilizia, chiamato SUDE. Con questo nuovo servizio online sarà possibile usufruire delle funzioni dello Sportello Unico direttamente da un PC, monitorando le pratiche edilizie in qualsiasi momento, comportando un'abbreviazione dei tempi necessari a svolgere determinate pratiche a vantaggio di una maggiore efficienza. Per poter accedere basterà entrare sul portale dello **Sportello Unico Digitale per l'Edilizia** del proprio comune.